

## **Aufruf zur Einreichung von Vorhaben**

### **zur Umsetzung der LEADER-Entwicklungsstrategie der LAG Vogtland – „Gemeinsam für die Entwicklung der Region“**

Der LAG Vogtland e.V. ruft im Rahmen der Umsetzung der LEADER-Entwicklungsstrategie 2023 - 2027 zur Einreichung von Vorhaben für die Maßnahme

#### **1.b.1 „Innovative Maßnahmen zur Ansiedlung oder Erhalt von Gesundheitseinrichtungen und ambulanten Pflegediensten“**

auf.

**Nr. des Aufrufes:** 01-2024 – 1.b.1  
**Datum des Aufrufes:** **29.01.2024**  
**Einreichfrist:** **05.03.2024, 10.00 Uhr (Posteingang)**  
**Einzureichen bei:** LEADER Regionalmanagement Vogtland  
Johann-Sebastian-Bach Str. 13  
08258 Markneukirchen

**Rechtsgrundlagen:** GAP-Strategieplan für die BRD  
  
Förderrichtlinie LEADER – FRL LEADER/2023 des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung  
  
LEADER-Entwicklungsstrategie (LES) der LAG Vogtland

**Höhe des Budgets:** 600.000 € die für diesen Aufruf bereitstehen

**Fördergegenstand:**

Das Angebot an mobilen Pflegediensten sowie Arztpraxen soll qualitativ und quantitativ erweitert werden, um die angespannte Situation der medizinischen Versorgung der ländlichen Bevölkerung im Vogtland zu verbessern. Gefördert werden Vorhaben zur Errichtung bzw. Weiterführung von dezentralen medizinischen Versorgungseinrichtungen sowie Pflegediensten.

**Besondere Anforderungen:**

Handelt es sich um eine vollständige Sanierung eines Gebäudes mit umfassendem Eingriff in die Bausubstanz werden Einheitskosten angewandt. Das sind für Vorsteuerabzugsberechtigte 1.560 Euro pro m<sup>2</sup> der Netto-Raumfläche. Ansonsten sind bei Einreichung die geplanten Kosten mit 3 Vergleichsangeboten oder mit einer Kostenberechnung nach DIN 276, erstellt von einem qualifizierten Architekten oder Ingenieur (Planer), zu untersetzen.

**Wir weisen darauf hin, dass vor Antragstellung ein Beratungsgespräch mit dem LEADER Regionalmanagement Vogtland wahrzunehmen ist!**

Für die Investition kann ein anteiliger nicht rückzahlbarer Zuschuss gewährt werden, welcher bei gewerblichen Vorhaben bei 65% liegen kann. Die Obergrenze beträgt max. 200 T€ Fördermittel.

**Auswahlkriterien:**

Das Vorhaben trägt zur Verbesserung der Daseinsvorsorge und zur Anpassung an den demografischen Wandel bei und schafft ein neues Angebot im Umkreis von 20 km.

**Vorhabenauswahl:**

Die Vorhabenauswahl erfolgt auf Grundlage der LES der LAG Vogtland anhand von Auswahlkriterien im Rahmen des bereitstehenden Budgets.

Alle zum Stichtag eingereichten Vorhaben werden in zwei Schritten geprüft:

- I. Kohärenzprüfung (alle Kohärenzkriterien müssen erfüllt sein)
- II. Ermittlung des Beitrages zu den Zielen der LES im Rankingverfahren in 2 Stufen
  1. Stufe: Ermittlung des Beitrages zu den Zielen der LES entsprechend der Maßnahmeschwerpunkte
  2. Stufe: Ermittlung des Beitrages zu den Querschnittszielen

Aus den erreichten Punktzahlen aus beiden Stufen des Rankingverfahrens berechnet sich die Mehrwertschwelle, die bei mindestens 33 Prozent der möglichen Gesamtpunktzahl liegen muss. Wird die Mehrwertschwelle erreicht oder überschritten sind die Kohärenzkriterien erfüllt.

Die erreichte Punktzahl bestimmt die Position im Ranking des Auswahlverfahrens. Dies führt zu einer Reihenfolge zur Auswahl der besten Vorhaben im Rahmen des bekanntgegebenen Budgets.

Im Falle des Punktegleichstandes mehrerer Vorhaben wird die Reihenfolge dieser Vorhaben in absteigender Sortierung der Gesamtkosten festgelegt, d.h., dass Vorhaben mit den höchsten Gesamtkosten am besten platziert sind. Die Auswahl führt zu einem eindeutigen und nachvollziehbaren Ergebnis, in Form einer vorhabenbezogenen Rankingliste.

Vorhaben, die im Rahmen des für diesen Aufruf bereitstehenden Finanzmittelbudgets nicht berücksichtigt werden können, werden abgelehnt. Sofern ein weiterer Aufruf erfolgt, können diese Vorhaben erneut zur Auswahl eingereicht werden.

Durch das Entscheidungsgremium werden die zur Umsetzung der LES erforderlichen Vorhaben ausgewählt. **Die Auswahl eines Vorhabens stellt jedoch noch keine Förderzusage dar.**

Die Prüfung aller Förderkriterien erfolgt durch die zuständige Bewilligungsbehörde. **Die Förderzusage wird erst durch die Bewilligung des Landratsamtes rechtskräftig.**

**WICHTIG!!!** Das Votum des Entscheidungsgremiums ist befristet. Der Beschluss verliert seine Gültigkeit, wenn der Förderantrag nicht innerhalb von **12 Wochen** ab Beschluss des Entscheidungsgremiums bei der zuständigen Bewilligungsbehörde (Landratsamt Vogtlandkreis) online gestellt wurde.

Beachten Sie bitte, dass Sie Ihren Antrag nur mit einem aktuellen Grundbuchauszug abgeben dürfen, sowie mit Ihrem Vorhaben erst nach Antragseingang im Landratsamt Vogtlandkreis beginnen dürfen. Das Vorhaben kann nicht gefördert werden, wenn vor Antragseingang beispielsweise bereits Aufträge ausgelöst wurden (außer Planung), Baumaterial gekauft wurde oder Eigenleistungen durchgeführt wurden (z.B. Gebäudeentkernung, Entfernen von Tapeten/Putz).

Alle Änderungen in Bezug auf die Eigentumsverhältnisse des vom Vorhaben betroffenen Grundstücks sind bei der Bewilligungsbehörde anzuzeigen.

**Beratende Stelle für Auskünfte zum Aufruf und zur LES Vogtland** sowie zu den beizubringenden Unterlagen bis zur Einreichfrist:

LEADER Regionalmanagement Vogtland  
Johann-Sebastian-Bach Str. 13  
08258 Markneukirchen  
Telefon: 037422-4029-50  
E-Mail: [info@leader-vogtland.de](mailto:info@leader-vogtland.de)

**Der Termin der abschließenden Vorhabenauswahl ist Ende März 2024.**  
**Wir weisen Sie darauf hin, dass die positiv bewerteten Projekte im Internet veröffentlicht werden.**



**Kofinanziert von der  
Europäischen Union**